

Privater Gestaltungsplan «Weihermatt»

Situationsplan, 1: 500

Entwurf für die öffentliche Auflage und kantonale Vorprüfung

Von den Grundeigentümerinnen aufgestellt am

Gewerkschaftliche Wohn- und Baugenossenschaft CEWO BAG

Kat.-Nrn. 2875, 3023, 3024, 3029, 4256

Stephan Bochler, Präsident

Daniel Müff, Geschäftsleiter

Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Zürich wsgz

Kat.-Nr. 4258

Ueli Kübler, Präsident

Claudia Strässle, Geschäftsleitung

Politische Gemeinde Urdorf

Kat.-Nr. 4257

Sandra Rottensteiner, Gemeindepräsidentin

Patrick Müller,
Gemeinschreiber / Verwaltungsleiter

Namens der Gemeindeversammlung

Beschluss Nr. vom

Gemeindepräsidentin

Gemeinschreiber / Verwaltungsleiter

Sandra Rottensteiner

Patrick Müller

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion

BDV-Nr.

Erstellungs-/Druckdatum: 13. September 2023

Festlegungen

	Geltungsbereich	Art. 2
	Wirkung Verkehrsbaulinie suspendiert	Art. 3
	Baubereiche mit Mantellinie	Art. 4
	Fassade am Platz (Ausrichtung der Mantellinie massgebend)	Art. 6
	Baubereich für unterirdische Gebäude	Art. 7
	Vorzone Utlikonerstrasse (ungefähre Lage und Abgrenzung)	Art. 10
	Plätze (ungefähre Lage und Abgrenzung)	Art. 11
	Höfe (ungefähre Lage und Abgrenzung)	Art. 12
	mittel- und grosskronige Bäume (ungefähre Lage und Anzahl)	Art. 13
	Öffentliche Wegverbindung (ungefähre Lage)	Art. 15
	Anknüpfungspunkte internes Wegenetz (ungefähre Lage)	Art. 16

Informationsinhalte

	Verkehrsbaulinie innerhalb / ausserhalb Geltungsbereich
	Richtprojekt vom 15.5.2023
	Parzellengrenze bestehend
	Abbruch bestehende Bauten

Punkt Nr.	E - Koordinate	N - Koordinate
1	2'674'694.16	1'248'257.17
2	2'674'684.80	1'248'256.68
3	2'674'682.80	1'248'237.59
4	2'674'697.87	1'248'226.24
5	2'674'710.47	1'248'234.41
6	2'674'700.50	1'248'253.16
7	2'674'698.58	1'248'215.79
8	2'674'684.77	1'248'202.92
9	2'674'686.73	1'248'193.71
10	2'674'701.74	1'248'181.79
11	2'674'709.65	1'248'189.99
12	2'674'707.26	1'248'197.35
13	2'674'711.96	1'248'208.98
14	2'674'730.90	1'248'233.63
15	2'674'712.42	1'248'229.02
16	2'674'714.77	1'248'234.19
17	2'674'727.25	1'248'211.77
18	2'674'732.44	1'248'193.66
19	2'674'750.68	1'248'188.77
20	2'674'759.29	1'248'201.07
21	2'674'743.84	1'248'214.03
22	2'674'736.33	1'248'230.13
23	2'674'749.68	1'248'192.90
24	2'674'737.50	1'248'172.68
25	2'674'741.03	1'248'152.67
26	2'674'737.01	1'248'147.34
27	2'674'749.17	1'248'134.50
28	2'674'765.72	1'248'149.94
29	2'674'759.79	1'248'156.29
30	2'674'757.60	1'248'164.49
31	2'674'762.68	1'248'175.39
32	2'674'784.07	1'248'199.42
33	2'674'764.76	1'248'195.66
34	2'674'766.33	1'248'180.73
35	2'674'778.67	1'248'177.65
36	2'674'782.91	1'248'159.30
37	2'674'800.86	1'248'153.46
38	2'674'810.10	1'248'165.30
39	2'674'795.35	1'248'179.05
40	2'674'788.20	1'248'196.76
41	2'674'799.55	1'248'147.65
42	2'674'784.16	1'248'136.05
43	2'674'787.55	1'248'108.43
44	2'674'781.12	1'248'100.76
45	2'674'792.94	1'248'088.28
46	2'674'812.58	1'248'104.76
47	2'674'807.55	1'248'110.76
48	2'674'804.50	1'248'125.10
49	2'674'812.14	1'248'139.47
50	2'674'837.62	1'248'162.75
51	2'674'815.28	1'248'159.61
52	2'674'816.06	1'248'144.62
53	2'674'828.23	1'248'140.90
54	2'674'831.50	1'248'122.34
55	2'674'849.12	1'248'115.58
56	2'674'858.97	1'248'126.91
57	2'674'844.96	1'248'141.42
58	2'674'847.51	1'248'109.84
59	2'674'831.53	1'248'099.07
60	2'674'834.00	1'248'063.82
61	2'674'825.59	1'248'054.81
62	2'674'836.85	1'248'042.31
63	2'674'858.80	1'248'058.85
64	2'674'854.09	1'248'065.10
65	2'674'850.75	1'248'086.19
66	2'674'859.66	1'248'101.02
67	2'674'882.37	1'248'122.59
68	2'674'863.84	1'248'120.96
69	2'674'863.84	1'248'105.95
70	2'674'875.79	1'248'101.60
71	2'674'878.09	1'248'082.90
72	2'674'895.33	1'248'075.22
73	2'674'905.76	1'248'086.02
74	2'674'892.53	1'248'101.24
75	2'674'887.33	1'248'119.39
76	2'674'893.43	1'248'069.58
77	2'674'876.91	1'248'059.65
78	2'674'877.57	1'248'021.67
79	2'674'868.71	1'248'013.11
80	2'674'879.29	1'248'000.04
81	2'674'902.08	1'248'015.41
82	2'674'897.70	1'248'021.90
83	2'674'895.22	1'248'045.49
84	2'674'905.10	1'248'060.13
85	2'674'932.86	1'248'080.61
86	2'674'910.32	1'248'079.83
87	2'674'909.53	1'248'064.83
88	2'674'921.24	1'248'059.86
89	2'674'922.55	1'248'041.07
90	2'674'932.10	1'248'036.20
91	2'674'946.61	1'248'047.54
92	2'674'937.94	1'248'058.63
93	2'674'693.74	1'248'229.35
94	2'674'675.04	1'248'202.02
95	2'674'885.23	1'247'990.82
96	2'674'916.19	1'248'015.08
97	2'674'896.21	1'248'036.15
98	2'674'876.96	1'248'056.42
99	2'674'851.16	1'248'083.61
100	2'674'834.56	1'248'101.11
101	2'674'807.12	1'248'130.02
102	2'674'794.21	1'248'143.63
103	2'674'763.26	1'248'176.24

