



Bericht SNBS

Bezeichnung	Team 3 Hildebrand Bestand
Nachweis-ID	V83791
Version	2023.1
Zertifizierungs-ID	
Bauprojekt-ID	P56655
Datum Erstellung	06. Juni 2025

Resultate

Gesamtnote

4.9

Gesellschaft

5.0

Wirtschaft

5.0

Umwelt

4.8

Gesellschaft

Qualität der Entwicklung

- 111 Ziele und Pflichtenhefte
- 112 Städtebau und Architektur
- 113 Partizipation

6.0
6.0
6.0

Angebot und Erreichbarkeit

- 121 Erreichbarkeit und Nutzungsangebot im Quartierumfeld
- 122 Hindernisfreies Bauen

3.7
4.0

Gebrauchsqualität

- 131 Räume sozialer Interaktion
- 132 Sicherheit

5.5
6.0

Wohlbefinden und Gesundheit

- 141 Raumluftqualität
- 142 Schadstoffe und Strahlung
- 143 Mikroklima
- 144 Sommerlicher Wärmeschutz
- 145 Winterlicher Wärmeschutz
- 146 Tageslicht
- 147 Schallschutz

4.2
5.5
5.5
5.0
4.0
4.0
4.0

Wirtschaft

Lebenszyklus

- 211 Lebenszykluskosten
- 212 Bewirtschaftungsgerechte Planung und Realisierung
- 213 Wiederverwendung und Systemtrennung

6.0
6.0
5.0

Nutzbarkeit

- 221 Naturgefahren
- 222 Nutzungsdichte
- 223 Nutzungsflexibilität und -variabilität

5.5
4.5
3.0

Regionalökonomie

- 231 Regionale Wertschöpfung

5.0

Umwelt

Klimaschutz

- 311 Treibhausgasemissionen Erstellung
- 312 Treibhausgasemissionen Betrieb
- 313 Treibhausgasemissionen Mobilität

5.5
4.0
3.0

Energie

- 321 Energiebedarf Erstellung
- 322 Energiebedarf Betrieb

5.5
4.0

Ressourcenschonung und
Umweltschutz

- 331 Baustelle
- 332 Ökologische Baustoffe
- 333 Systematische Inbetriebnahme
- 334 Energiemonitoring
- 335 Mobilitätsmassnahmen
- 336 Elektromobilität

6.0
5.5
5.5
5.5
2.0
5.0

Natur und Landschaft

- 341 Biodiversität
- 342 Wasser
- 343 Haushälterische Bodennutzung

5.3
5.0
6.0