

Energieverbund Urdorf Anwohnerinformation

Birmensdorferstrasse Bau Fernwärmenetz

Zürich, 31. August 2026

Sehr geehrte Damen und Herren

Energie 360° baut den Energieverbund Urdorf. Ab 2026 werden etappenweise rund 150 Liegenschaften an das Fernwärmenetz angeschlossen. Zur Wärmegewinnung wird in der Energiezentrale im Geren die Energie aus regionalen Holzschnitzeln und der überschüssigen Abwärme der Kehrrechtverwertungsanlage (KVA) Dietikon thermisch aufbereitet.

Nach Inbetriebnahme des Energieverbunds können alle Öl- und Gasheizungen im Einzugsgebiet ersetzt werden. Dadurch werden 400 Tonnen CO₂ pro Jahr eingespart.

Am Montag, 7. September 2026, starten die Bauarbeiten für das Fernwärmenetz in der Friedhofstrasse. Die Arbeiten schliessen an den Fernwärmebau in der Bahnhofstrasse an und dauern voraussichtlich bis Oktober 2026. Die Parkplätze in der gesamten Friedhofstrasse sowie der Gehweg auf südwestlicher Seite sind für die Dauer der Arbeiten gesperrt. Wir bitten Sie, im Baustellenbereich keine Fahrzeuge zu parkieren.

Wichtig für Anwohner*innen

Am 7. und 8. September wird die Friedhofstrasse zur Sackgasse. Die Ausfahrt ist nur via Kirchgasse in die Birmensdorferstrasse möglich.

Vom 9. September bis 9. Oktober wird die Friedhofstrasse im Einbahnregime Richtung Birmensdorferstrasse geführt.

Bitte beachten Sie die Beschilderung für die Umleitung der Fussgängerwege und -übergänge.

Die Zugänge zu den betroffenen Liegenschaften sind gewährleistet.



Bauarbeiten Friedhofstrasse:

1. Bauetappe mit Sackgasse
7. September bis 8. September 2026

2. Bauetappe mit Einbahnregime
9. September bis 9. Oktober 2026

Wetterabhängige Arbeiten

Die Termine sind vom Wetter, von den Gegebenheiten vor Ort sowie vom Arbeitsfortschritt abhängig. Es kann daher zu Abweichungen kommen.

Sicherheit hat Priorität

Schulwege und Fussgängerführungen sind uns besonders wichtig. Während der Bauarbeiten werden deshalb geeignete und sichere Fussgängerführungen bzw. -umleitungen eingerichtet.

Vereinzelte sind die Arbeiten lärmintensiv. Wir setzen alles daran, diese Arbeiten so kurz und die Immissionen so gering wie möglich zu halten.

Gesamtleitung

Energie 360° AG
Aargauerstrasse 182
8010 Zürich

Bauleitung und Kontakt

Bauleitung
ARX Gruppe AG
Micha Stettler
062 200 61 78
zurich@arx.ing

Bauunternehmer
MASTRA AG
Micael Lopes
044 244 85 50
info@mastra-bau.ch



Weitere Informationen zum
Projekt finden Sie hier:
e360.ag/urdorf

Übersicht Bauabschnitt

Fussgänger- und Verkehrsführung

